

EXISTENT
P+4
POT 30%
CUT 1,50

UTR 6

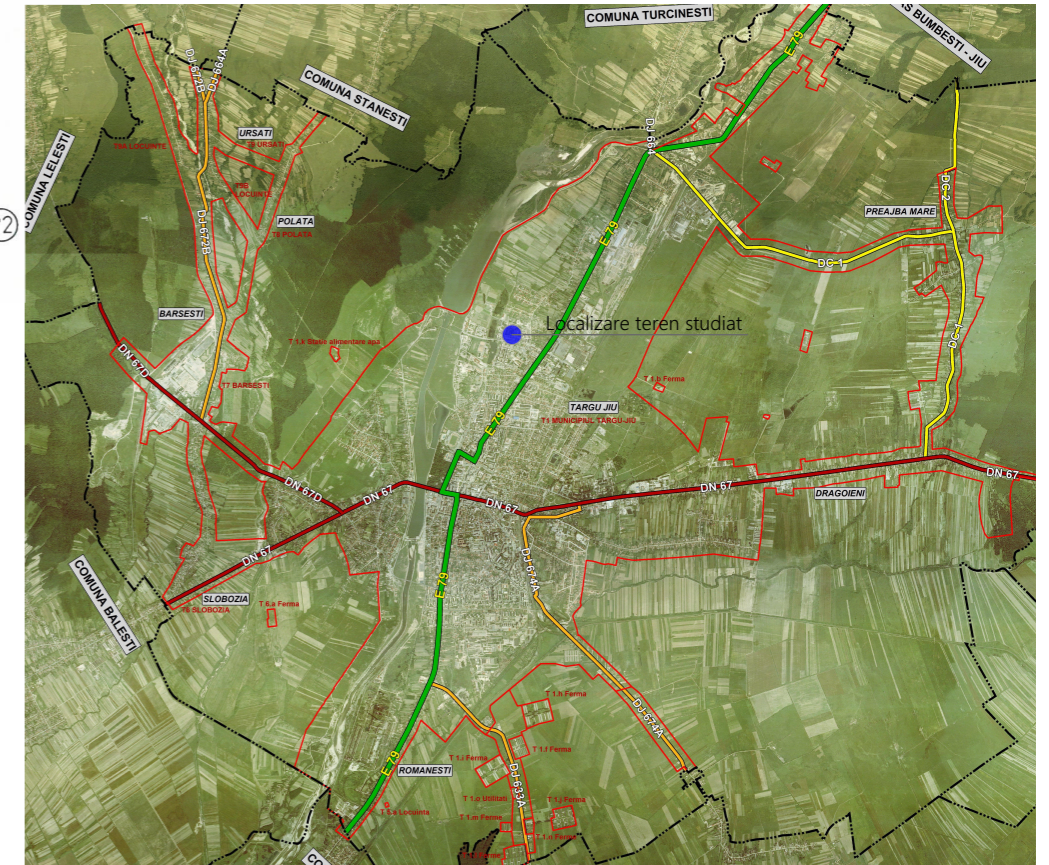
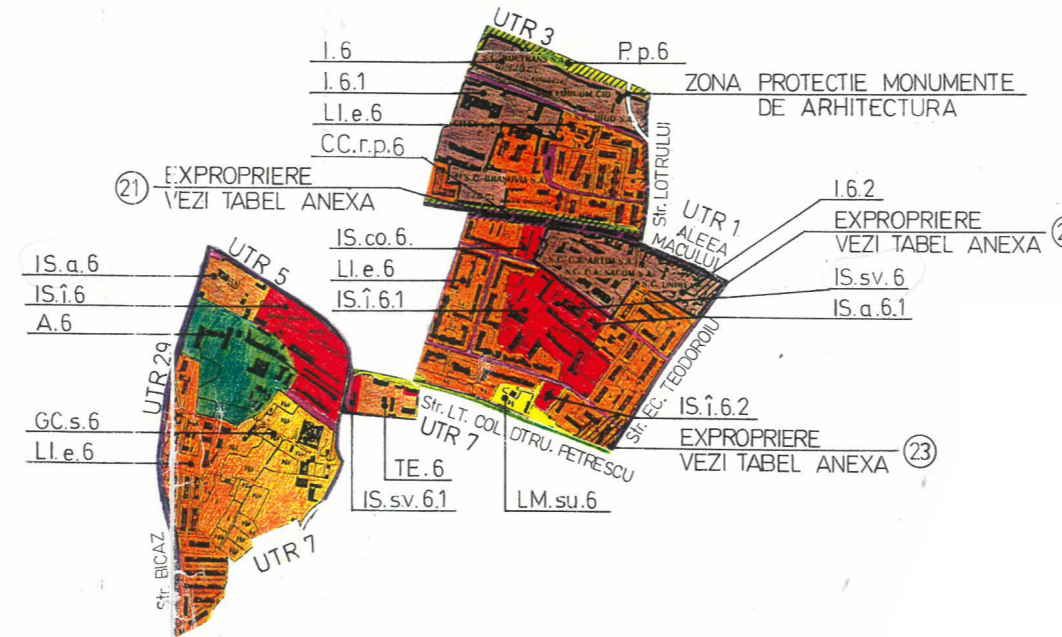
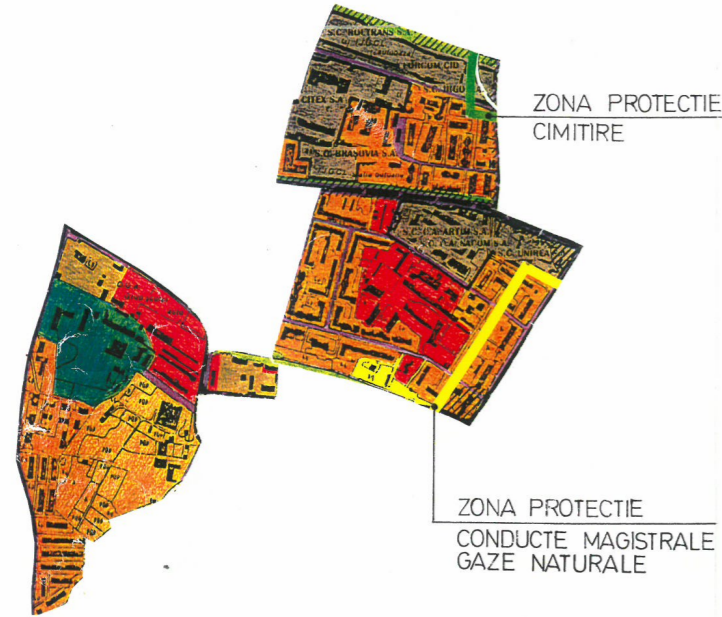


PUD

PETREA ANDREEA DANIELA

INCADRARE IN ZONA

1



SITUATIE EXISTENTA

Folosinta actuala : teren curti - constructii

Destinatia terenului conform PUG: zona locuinte colective cu functiuni complementare Lie6.

Regimul fiscal este cel pentru localitati urbane.

POT existent : 58,00%

CUT existent : 0,58


Amplasamentul studiat este situat in Municipiul Targu-Jiu, strada Constructorilor, nr. 10 A, Judetul Gorj.

Judetul Gorj se afla asezata in partea de sud-vest a tarii, in vecinatatea sudica

a muntilor carpati Carpatii Meridionali, la poalele muntilor Parang.

Privind asezarea geografica in teritoriul administrativ al Judetului Gorj, Municipiul Targu-Jiu este asezat in zona centrala a judetului.

Strada Constructorilor se afla in partea de nord-vest a municipiului Tg-Jiu.

				Referat verificare nr...../ 2023	
-Verificator -expert	Nume	Semnătura	Cerința	referat/expertiză, nr./data	
 <p>S.C. ArhiGuide SRL Str. 9 mai, Nr.24, Et.1, Mun. Targu-Jiu, Jud. Gorj 0741.51 52 53 office@arhiguide.ro CUI:4381RLRNCRT0383992201 CUI:37044863</p>			Beneficiar:		Proiect nr.
			PETREA ANDREEA DANIELA		36/2023
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	
Șef proiect	C.arh.Teodorescu Ion		-	Elaborare PUD pentru obtinerea autorizatiei de construire modificari interioare, exterioare, consolidare, supraetajare C1 si schimbare de destinatie din anexa gospodareasca in spatiu prestari servicii la parter si locuinta la etaj.	
Proiectat	arh.Pirvulescu Alina-Mihaela		Data:	Titlu planșă :	
Desenat	arh.Pirvulescu Alina-Mihaela		05.2023	INCADRARE IN ZONA Tg-Jiu, Strada Constructorilor, nr.10 A, Jud. Gorj	
				Faza:	
				P.U.D.	
				Planșa nr.	
				U.-01	